

opłacało

skomplikowany system podatkowy, a czasami nawet konieczność uzyskiwania interpretacji prawnych. Jest sporo czynników utrudniających funkcjonowanie takim przedsiębiorcom. A wszyscy powtarzają dwa hasła: ZUS i podatki. Generują takie koszty, że rzemieślnicy nie mogą stworzyć sobie górki finansowej. Żyją z miesiąca na miesiąc, nie mają też środków na inwestowanie. ZUS to jednak problem systemowy, nie tylko rzemieślników.

A może problem leży nie w obciążeniach fiskalnych i składkach, tylko w tym, że rynek zbytu na takie produkty jest w Polsce po prostu płytki? Może po prostu nie ma sensu się za to zabierać.

– Jeśli porównamy z przedsiębiorcą-rzemieślnikiem i przedsiębiorcą z dowolnego innego sektora, mają podobne problemy. Trzeba być odważnym, by prowadzić działalność gospodarczą w Polsce. Ostatnie dwa lata były ciężkie, perspektywy również nie rysują się różowo. Ale rzemieślnicy mają też swoje specyficzne problemy, w tym np. z dostępnością jakościowych materiałów. Ostatnio ich ceny bardzo wzrosły, co przekłada się bezpośrednio na cenę produktu.

Zdarza się, że rzemieślnicy zaniżają ceny swoich wyrobów, bo boją się, że na tym pupile cenowym, jaki wynika z kosztów i jaki jest dla nich opłacalny, nikt tego nie kupi. To wpływa na strukturę całej działalności.

Są też różne sposoby dofinansowywania, np. na początek działalności gospodar-

czej, w tym zakupu maszyn, promocji, marketingu, na szkolenia związane z konkretnymi zawodami. Nie każdy, rozpoczynając działalność gospodarczą, wie, że są takie możliwości. Trzeba jednak te możliwości znaleźć, przejść etap rekrutacji, napisać biznesplan itd. Przydaje się do tego podstawowa wiedza o przedsiębiorczości, czyli wracamy do punktu pierwszego – edukacji.

A czy rzemiosło dostosowuje się do rynku, czy jednak pozostaje w skansenie?

– Pojawiła się w ostatnich latach cała fala tzw. nowego rzemiosła. Dawnymi zawodami zaczęli się zajmować młodzi ludzie, ale wrzucili to w kontekst nowoczesnego wzornictwa. Są przykłady różnego rodzaju haftu, ale geometrycznego, który jest bardziej współczesny, czy elementy zdobnicze umieszczone na lampach. Takie produkty są inspirowane motywami z kultury ludowej, ale zostały przetworzone. I znalazła się na to grupa odbiorców. Coraz więcej jest również osób, które kupują wyroby lokalne, bo wiedzą, że mają one wartość dodaną.

Powstają też ciekawe nisze, jak wytwórcy unikatowych noży. Inny przykład to rynek rekonstrukcji historycznych, bardzo chłonny w Europie. To specyficzne produkty: kute toporki, miecze, zbroje itp. Okazuje się, że są rzemieślnicy specjalizujący się tylko w tym.

Ale w Polsce, tak ogólnie, poziom świadomości społecznej, na czym polega wartość

rzemiosła, nadal jest niski. Dotyczy to m.in. rozumienia procesu rzemieślniczego, że to nie jest produkcja śrubek, lecz że za tym stoi wiedza, czas, umiejętności szkolone latami.

Rzecz jasna rozbijamy się też o poziom zamożności społeczeństwa. Najlepszy model dla rzemieślnika w Polsce to dziś wytwarzać w kraju, sprzedawać za granicę. Trzeba tylko nauczyć się sprzedaży w Internecie. Chcę podkreślić, że mamy w Polsce naprawdę zdolnych rzemieślników. To, co się u nas wytwarza, jest wysokiej jakości, z dobrych materiałów. To piękne rzeczy, które czasem trzeba tylko pokazać za granicą, by ich twórcy zostali docenieni.

Czyli są też powody do optymizmu.

– Rzemieślnicy wkroczyli w przestrzeń designu, nowoczesnego wzornictwa. Pojawiła się współpraca między rzemieślnikami a projektantami, czasem sami rzemieślnicy stają się projektantami. Jest już sporo firm, które powstały na dobre wzornictwo i promocję, z powodzeniem funkcjonują na rynku międzynarodowym. Są też w Polsce duże festiwale designu, które działają jak witryna wystawowa dla takich rzemieślników. Wszystko sprowadza się do kwestii: jak w nowoczesny sposób komunikować rzemiosło. Jak pokazywać, że piękne, nowoczesne i lokalne rzemiosło może być w produktach, których potrzebujemy i używamy. ●

Rozmawiał Sławomir Szymański

Czy państwo wspiera rzemieślników?

- Norbert Pruszanowski, dyrektor zespołu rozwoju i komunikacji Związku Rzemiosła Polskiego: – Niestety, od lat małe firmy rzemieślnicze nie stanowią priorytetu w działaniach administracji publicznej, zawsze główny nacisk jest położony na duże firmy. Pomimo pozytywnych deklaracji płynących ze strony przedstawicieli rządu nie odczuwamy wsparcia rzemiosła ze strony państwa. Najgorsza jest dla nas niepewność związana z brakiem stabilnych reguł prowadzenia działalności gospodarczej przez firmy rzemieślnicze.
- Dyrektor Pruszanowski zwraca też uwagę na fakt, że obecnie wielu rzemieślników jest zagrożonych lawinowym wzrostem kosztów energii. – Zaapelowaliśmy o podjęcie pilnych działań ostatecznych wobec mikro, małych i średnich przedsiębiorców. Niestety instrumenty wsparcia przedsiębiorców, przygotowywane przez stronę rządową, w głównej mierze kierowane są do przedsiębiorstw przemysłowych, pomijając mikro i małe przedsiębiorstwa, których zagrożenie bytu oznacza utratę zatrudnienia przez setki pracowników zakładów rzemieślniczych. ●

OGŁOSZENIE

Działając na podstawie art. 113 ust. 6, art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124, art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Starosta Myszkowski

wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

informuje o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego z wniosku Gminy Myszków dot. ograniczenia w drodze decyzji sposobu korzystania z nieruchomości położonej w gminie Myszków obręb Myszków ozn. jako działka nr 4414 o powierzchni 0,3749 ha, poprzez udzielenie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie na nieruchomości rurociągu tłocznego w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz przebudowa i budowa dróg wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie osiedla mieszkaniowego Podlas – teren obejmujący obszar pomiędzy ulicami Jana Pawła II, Prusa i Kościuski” dotyczącego „Budowy dróg gminnych wraz z kanalizacją sanitarną i deszczową w ul. Prusa, Jana Pawła II, Krzeszowskiej, Kazimierza Wielkiego – etap II”, zgodnie z projektem przebiegu trasy planowanej inwestycji określonym na planie zagospodarowania terenu dołączonym do wniosku.

Działka ozn. nr 4414 zgodnie z ewidencją gruntów i budynków wpisana jest w poz. rej. G3249, w której jako władającą figuruje Pan Franciszek Liwoch.

Przedmiotowa nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawny, ponieważ zgodnie z art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) – przed nieruchomością o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Z przepis. 6. stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadził lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Jeżeli w określonym terminie nie zgłoszą się osoby, które wykazały, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości zgłoszenie się w terminie 2 miesięcy od dnia ukazania się niniejszego ogłoszenia do Wydziału Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Myszkowie ul. Pułaskiego 6, 42-300 Myszków, celem udokumentowania swojego prawa do przedmiotowej nieruchomości.

Kontakt telefoniczny z Wydziału Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Myszkowie, tel. (34) 315 91 32 w godzinach pracy urzędu.

Syndyk masy upadłości P.P.H.U. DAMARIS Sławomir Perdak w upadłości z siedzibą w Dąbrowie Górniczej

ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż:

udziału wynoszącego 50/72 prawa własności do nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem mieszkalnym jednorodzinny, zlokalizowanej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Polnej 4, numer ewidencyjny działki 2448 o łącznej powierzchni 725 m², powierzchnia zabudowy 222 m² w tym powierzchnia użytkowa 172 m², dla którego to prawa Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej prowadzi księgę wieczystą nr KAT10/00059622/9, za cenę wywoławczą nie niższą niż 80% wartości oszacowania tj. 171.055,56 zł netto. Oferty należy składać zgodnie z regulaminem przetargu, wyłączone na piśmie, w biurze syndyka w Katowicach przy ul. Jesionowej 22 (40-158 Katowice), w zaklejonych kopertach, w terminie dwóch tygodni od daty ukazania się ogłoszenia w prasie.

Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej. Wadium należy wpłacić do końca dnia roboczego poprzedzającego dzień upływu terminu składania ofert. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym, które odbędzie się w dniu 25 października 2022 r. o godzinie 9.00 w budynku Sądu Rejonowego Katowice-Wschód w Katowicach przy ulicy Łompy 14 w sali numer 12.

Pozostałe wymogi oferty oraz regulacje dotyczące procedury sprzedaży przedmiotu przetargu znajdują się w regulaminie przetargu. Regulamin przetargu oraz operat szacunkowy są udostępnione w Katowicach przy ul. Jesionowej 22. Informacji dotyczących przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: 32 5065874 lub 600 327 429.

oferta krajowa/34207918n

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Zarządca masy sanacyjnej Pawła Kowalskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: Paweł Kowalski Zmechanizowane Roboty Ziemię TRANS-SPRZĘT w restrykturyzacji

ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż:

(1) niezabudowanej nieruchomości w Spytkowicach składającej się z działek ew. o nr: 738/122, 738/123, 738/129, 738/131 i 738/132 o łącznej pow. 0,6899 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wadowicach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr KR1W/00062881/1 – Nieruchomość 1, (2) niezabudowanej nieruchomości w Spytkowicach składającej się z działek ew. o nr: 738/119, 738/120, 738/121, 738/124, 738/125, 738/126 i 738/130 o łącznej pow. 0,6762 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wadowicach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr KR1W/00103604/6 – Nieruchomość 2, (3) niezabudowanej nieruchomości w Spytkowicach składającej się z działki ew. o nr 738/128 o pow. 0,0768 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wadowicach Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi KW nr KR1W/00103605/5 – Nieruchomość 3; wszystkie powyższe stanowiące łącznie użytkową całość i podlegające sprzedaży łącznie jako jeden przedmiot przetargu (łącznie jako „Przedmiot Przetargu”), opisane w Operacie Szacunkowym z 06.05.2021 r. sporządzonym przez Dariusza Molendę („Operat”), za cenę wywoławczą dla Nieruchomości 1 nie niższą niż 146.600,00 zł (100% wartości oszacowania), dla Nieruchomości 2 nie niższą niż 336.900,00 zł netto (100% wartości oszacowania), dla Nieruchomości 3 nie niższą niż 38.800,00 zł netto (100% wartości oszacowania), to jest za łączną cenę wywoławczą dla Przedmiotu Przetargu nie niższą niż 522.300,00 zł netto (100% wartości oszacowania).

- Oferty należy składać wyłącznie na piśmie w Katowicach (40-158) przy ul. Jesionowej 22, w terminie 2 (dwóch) tygodni od daty ukazania się ogłoszenia o przetargu, tj. do dnia 18 października 2022 r. do godz. 15:00. Oferty mogą być składane listownie lub osobiście, przy czym w każdym przypadku za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej wpływu pod wyżej wskazany adres.
- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości co najmniej 10% ceny wywoławczej. Wadium należy wpłacić na rachunek w dniu 17 października 2022 r. za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego przeznaczonego do wpłaty wadium.
- Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym, którego termin wyznaczy Sędzia-komisarz w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach przy ul. Łompy 14, o czym zarządca zawiadomi oferentów na piśmie.
- Wymogi oferty i regulacje dotyczące procedury sprzedaży przedmiotu przetargu zawiera Regulamin Przetargu. Regulamin Przetargu i Operat są udostępnione w Katowicach przy ul. Jesionowej 22. Informacje dotyczące przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: (032) 506 58 74, (32) 506 58 75 oraz pod adresem poczty elektronicznej: kancelaria@zymek.pl.

oferta krajowa/34208201

INFORMACJA

Przewodniczącego Krajowej Rady Radiofonii i Telewizji dotycząca Ogłoszeń o możliwości uzyskania koncesji na rozpowszechnianie programu radiowego

Na podstawie art. 34 ust. 1b ustawy z dnia 29 grudnia 1992 r. o radiofonii i telewizji (Dz.U. z 2022 r. poz. 1722) informuję, że w Dziennikach Urzędowych Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z dnia 12 września 2022 r. (poz. 889 i 870) i 14 września 2022 r. (poz. 875 i 876) opublikowane zostały Ogłoszenia Przewodniczącego Krajowej Rady Radiofonii i Telewizji z dnia 1 września 2022 r. oraz w Dziennikach Urzędowych Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” z dnia 21 września 2022 r. (poz. 911) i 26 września 2022 r. (poz. 917, 918, 919 i 920) opublikowane zostały Ogłoszenia Przewodniczącego Krajowej Rady Radiofonii i Telewizji z dnia 13 września 2022 r. o możliwości udzielenia bądź zmiany (rozszerzenia) koncesji na rozpowszechnianie programu radiowego w lokalizacjach: Chojnice (f=100,7 MHz), Goleniów (f=101,0 MHz), Dębica (f=89,2 MHz), Gródzko (f=97,2 MHz), Skiermiewice (f=89,3 MHz), Rada (f=93,6 MHz), Łowicz (f=107,0 MHz), Lębork (f=98,0 MHz) oraz Słupsk (f=87,6 MHz).

W Ogłoszeniach określono szczegółowe warunki udzielenia bądź zmiany (rozszerzenia) koncesji. Wnioski mogą być składane w ciągu 45 dni od dnia opublikowania ogłoszenia.

Witold Kotolczyński
Dokument podpisany elektronicznie

oferta krajowa/34207918n

OGŁOSZENIE O PRZETARGU NA SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI

Zarządca masy sanacyjnej Pawła Kowalskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod firmą: Paweł Kowalski Zmechanizowane Roboty Ziemię TRANS-SPRZĘT w restrykturyzacji

ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż:

charakterze nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem o przeznaczeniu handlowo-usługowym z zapleczem magazynowo-socjalnym, położonej przy ul. Szkolnej 16 w Przeciszowie, stanowiącej działkę ew. nr 2060 o pow. 0,1301 ha, dla której Sąd Rejonowy w Oświęcimiu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KR1E/00012916/5, opisaną w Operacie Szacunkowym z 04.05.2021 r. sporządzonym przez Dariusza Molendę, za cenę wywoławczą 1.997.500,00 PLN netto (stanowiącą 85% wartości oszacowania).

1. Oferty należy składać wyłącznie na piśmie w Katowicach (40-158) przy ul. Jesionowej 22, w terminie 2 (dwóch) tygodni od daty ukazania się ogłoszenia o przetargu, tj. do dnia 18 października 2022 r. do godz. 15:00. Oferty mogą być składane listownie lub osobiście, przy czym

w każdym przypadku za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej wpływu pod wyżej wskazany adres.

- Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej. Wadium należy wpłacić najpóźniej w dniu 17 października 2022 r. za dzień wpłaty wadium uważa się dzień uznania rachunku bankowego przeznaczonego do wpłaty wadium.
- Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym, którego termin wyznaczy Sędzia-komisarz w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach przy ul. Łompy 14, o czym zarządca zawiadomi oferentów na piśmie.
- Wymogi oferty i regulacje dotyczące procedury sprzedaży przedmiotu przetargu zawiera Regulamin Przetargu. Regulamin Przetargu i Operat są udostępnione w Katowicach przy ul. Jesionowej 22. Informacje dotyczące przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: (032) 506 58 74, (32) 506 58 75 oraz pod adresem poczty elektronicznej: kancelaria@zymek.pl.